



PRÉFECTURE DES LANDES

**DIRECTION DEPARTEMENTALE
DE L'AGRICULTURE ET DE LA FORET**
Service Forêt, Environnement

**Le Préfet des Landes
Officier de la Légion d'Honneur,
Commandeur de l'Ordre National du Mérite**

A R R E T E n° 2006-2891
autorisant le défrichement de bois situés sur le territoire de la commune de ST GEOURS DE
MAREMNE
Département des Landes

LE PREFET DES LANDES,

VU Le Code Forestier notamment ses articles L. 311-1 à L.311-5, L. 312-1 et R. 312-1 à R. 312-6,

VU la Loi n°82-213 du 02 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions, notamment son article 34.

VU le décret n°2004-374 du 29 avril 2004 relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'Etat dans les régions et les départements.

VU l'arrêté n°06-96 de déclaration d'utilité publique en date du 2 octobre 2006 donnant qualité au Syndicat Mixte pour l'Aménagement et la gestion de la Z.A.E. de ST GEOURS DE MAREMNE pour présenter la demande de défrichement.

VU la demande en date du 1^{er} juin 2005, enregistrée sous le n° 98 le 31 mars 2006 à la Direction Départementale de l'Agriculture et de la Forêt, par laquelle le Syndicat Mixte pour l'Aménagement et la Gestion de la Zone d'Activités Economiques de ST GEOURS DE MAREMNE sollicite l'autorisation de défricher 307ha 75a 03ca de bois situés sur le territoire de la commune de ST GEOURS DE MAREMNE.

VU la délibération du comité syndical du Syndicat Mixte pour l'Aménagement et la Gestion de la Z.A.E. de ST GEOURS DE MAREMNE.

VU l'étude d'impact du défrichement de janvier 2006,

VU le procès verbal de reconnaissance des bois à défricher en date du 24 avril 2006 et dont l'intéressé a reçu notification le 04 mai 2006,

VU les observations du demandeur en date du 09 mai 2006,

VU le complément de dossier fourni par le pétitionnaire le 16 mai 2006,

VU l'enquête publique du 12 juin 2006 au 12 juillet 2006 relative à la demande de défrichement ouverte par arrêté préfectoral n° 06-61DAD en date du 24 mai 2006,

VU les conclusions et l'avis favorable en date du 07 août 2006 émis par le Commissaire Enquêteur désigné pour cette enquête publique concernant l'autorisation de défrichement,

VU l'avis émis par la Directrice Départementale de l'Agriculture et de la Forêt en date du 25 septembre 2006,

VU le plan des lieux en annexe 1 du présent arrêté,

ARRETE

Article 1^{er} - Est autorisé le défrichement d'une superficie de 215ha 63a 41ca de bois, selon les plans en annexe 1 du présent arrêté dans les parcelles listées en annexe 2.

Article 2 - L'autorisation de défrichement définie à l'article 1^{er} est subordonnée à la mise en réserve boisée d'une bande protectrice de 25 mètres de large localisée en limite interne de l'ensemble du périmètre de la Z.A.E. constituée d'arbres de haute tige privilégiant en composition les essences feuillues locales.

Article 3 - L'autorisation de défrichement fait l'objet par les soins du bénéficiaire d'un affichage sur le terrain de manière visible de l'extérieur ainsi que dans la mairie de situation du terrain. L'affichage a lieu quinze jours au moins avant le début des opérations de défrichement, il est maintenu à la mairie pendant deux mois et sur le terrain pendant la durée des opérations de défrichement.

Article 4 - Le plan cadastral des parcelles à défricher peut être consulté à la mairie de situation des terrains durant les opérations de défrichement.

Article 5 - Le Secrétaire Général de la Préfecture, la Directrice Départementale de l'Agriculture et de la Forêt, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Mont-de-Marsan, le

- 5 OCT. 2006

Le Préfet des Landes,

Pour le Préfet
Le Secrétaire Général

✓ 2112 - -
—

Boris VALLAUD

SAINT GEOURS DE MARENNE
Zone d'Activités Economiques

PLAN PARCELLAIRE

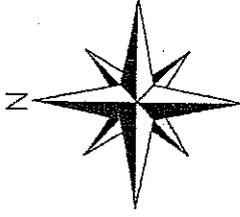
DOSSIER : N° 043355
 MAI 2005

MARS 05

PARCELLES NON REGULARISEES

TRAVAUX FONCIERS - TOPOGRAPHIE - EXPERTISES - URBANISME - INSERTEURIE
 Agence de ST VINCENT DE TYROSSE 40200 - 2, Impasse des Jardins
 T.F. : 05 58 77 03 80 - Fax : 05 58 77 23 84
 E-mail : jeanfrancois.villeneuve@stvincents.com - www.stvincents.com

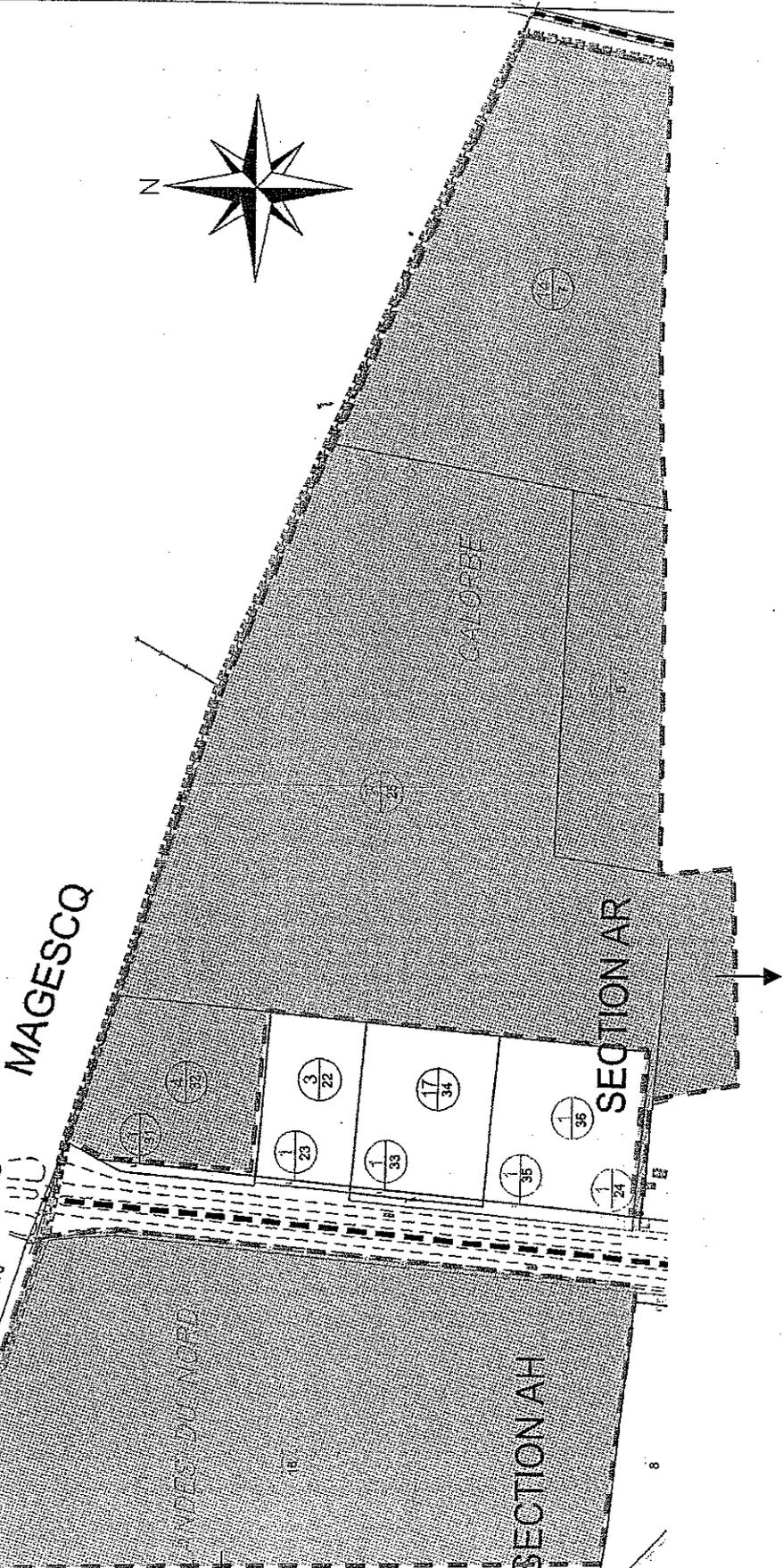
GEOMETRES EXPERTS ASSOCIES
 SARL
 CAPRETON-TYROSSE-PEYREHORADE
 47100 Mont-de-Marsan - 33450 Bort
 05 58 77 03 80



- _____ périmètre de la ZAC
- _____ n° du propriétaire public
- _____ n° de parcelle
- _____ n° du propriétaire privé
- _____ n° de parcelle
- _____ parcelles acquises par le Syndicat Mixte pour l'aménagement et la gestion de la ZAE
- _____ parcelles appartenant à l'ETAT
- _____ parcelles à régulariser

Commune de MAGESCQ

Tosse
 Gourabéra

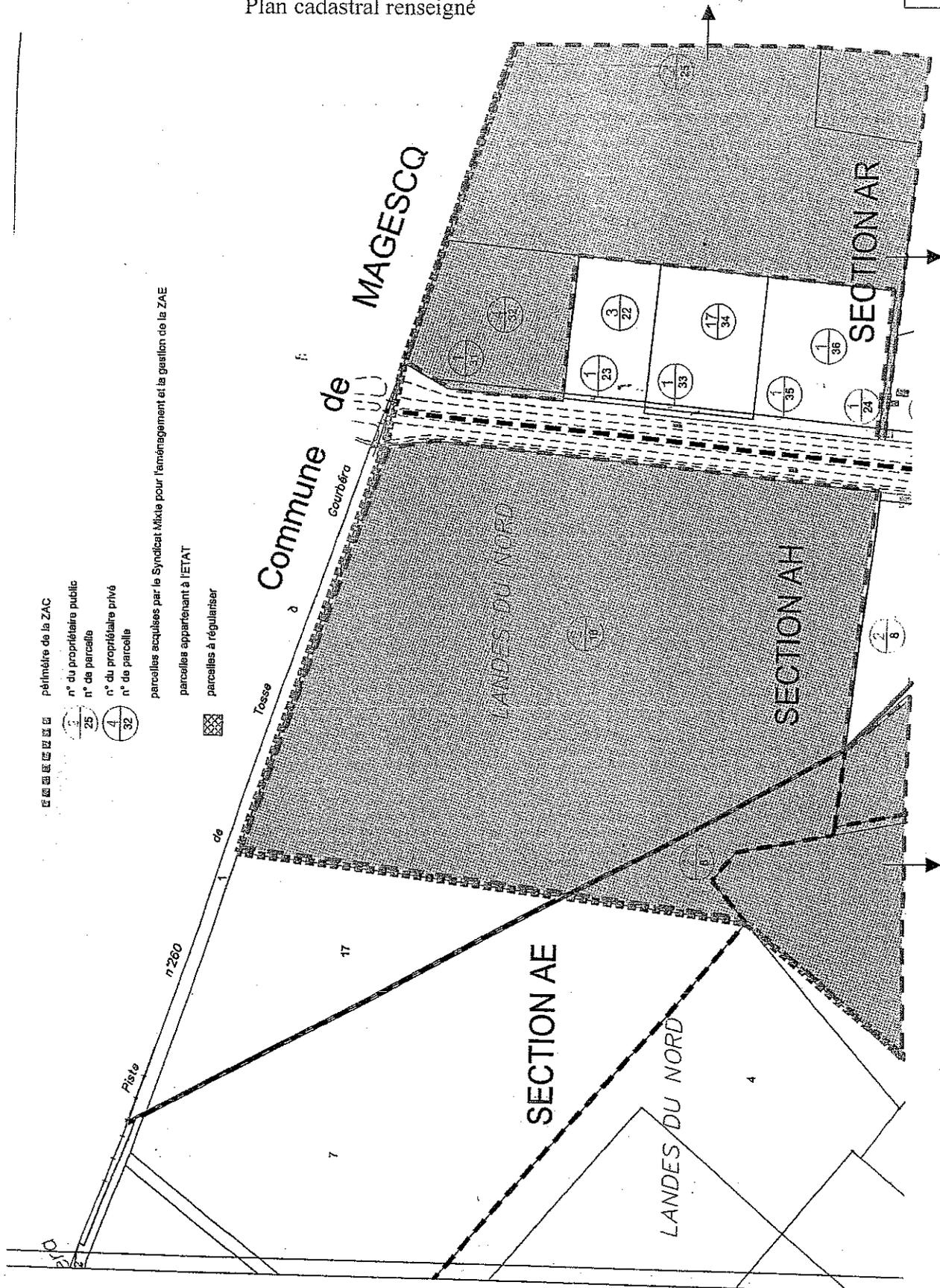


Zone soumise à autorisation préalable de défrichement

Vu pour être annexé à mon arrêté en date de ce jour.
 A Mont de Marsan

Le Préfet
Le Secrétaire Général
 B. VILLANUEVA

Annexe 1
DEFRICHEMENT ZAE St Geours de Marenne
 Plan cadastral renseigné



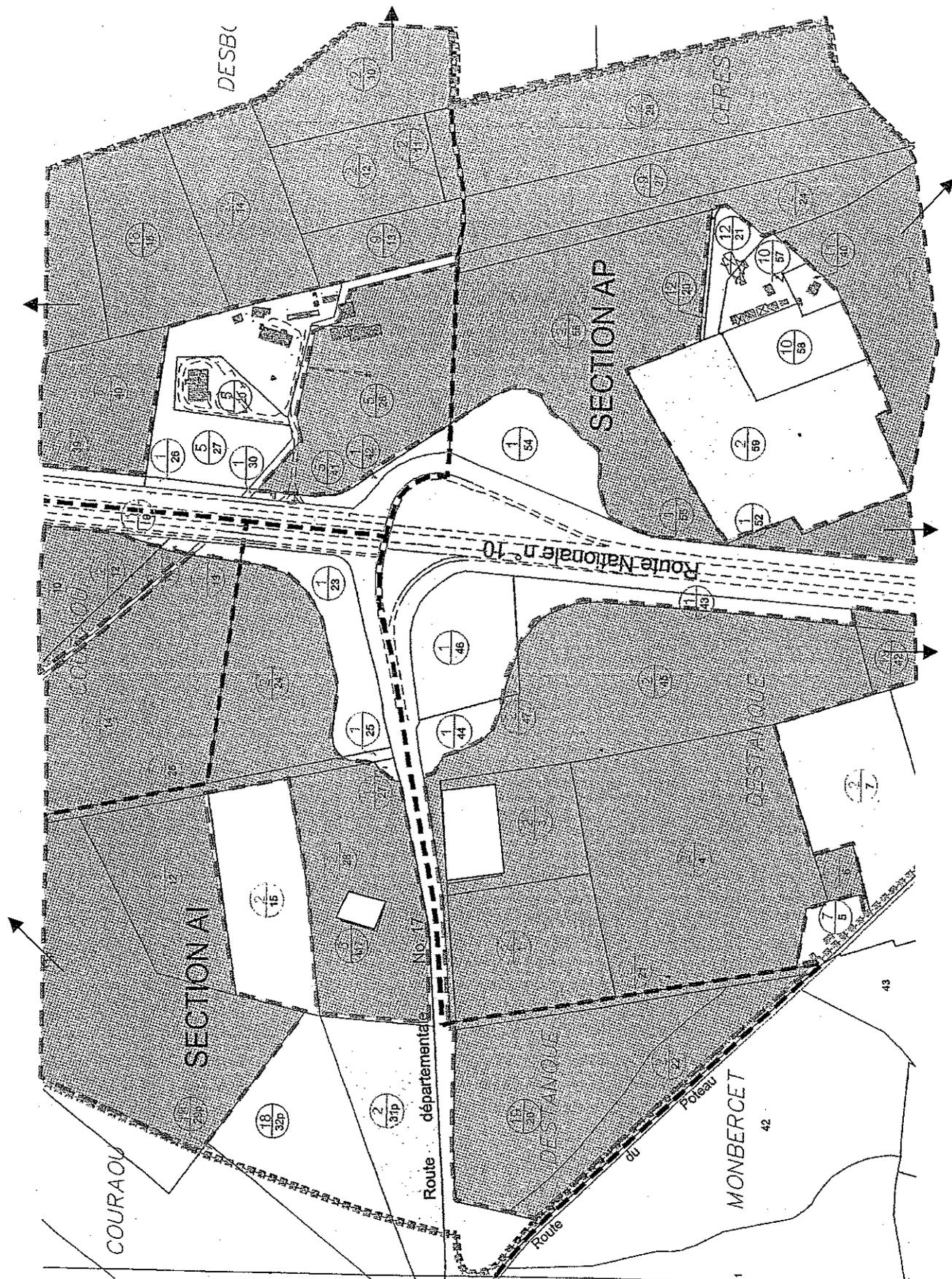
Zone soumise à autorisation préalable de défrichement

Vu pour être annexé à mon arrêté en date de ce jour.
 A Mont de Marsan

Le Préfet
Pour le Préfet :
 Le Secrétaire Général
 Vallaud

Boris VALLAUD

Annexe 1
DEFRICHEMENT ZAE St Geours de Maremne
Plan cadastral renseigné



Zone soumise à autorisation préalable de défrichement

Vu pour être annexé à mon arrêté en date de ce jour.

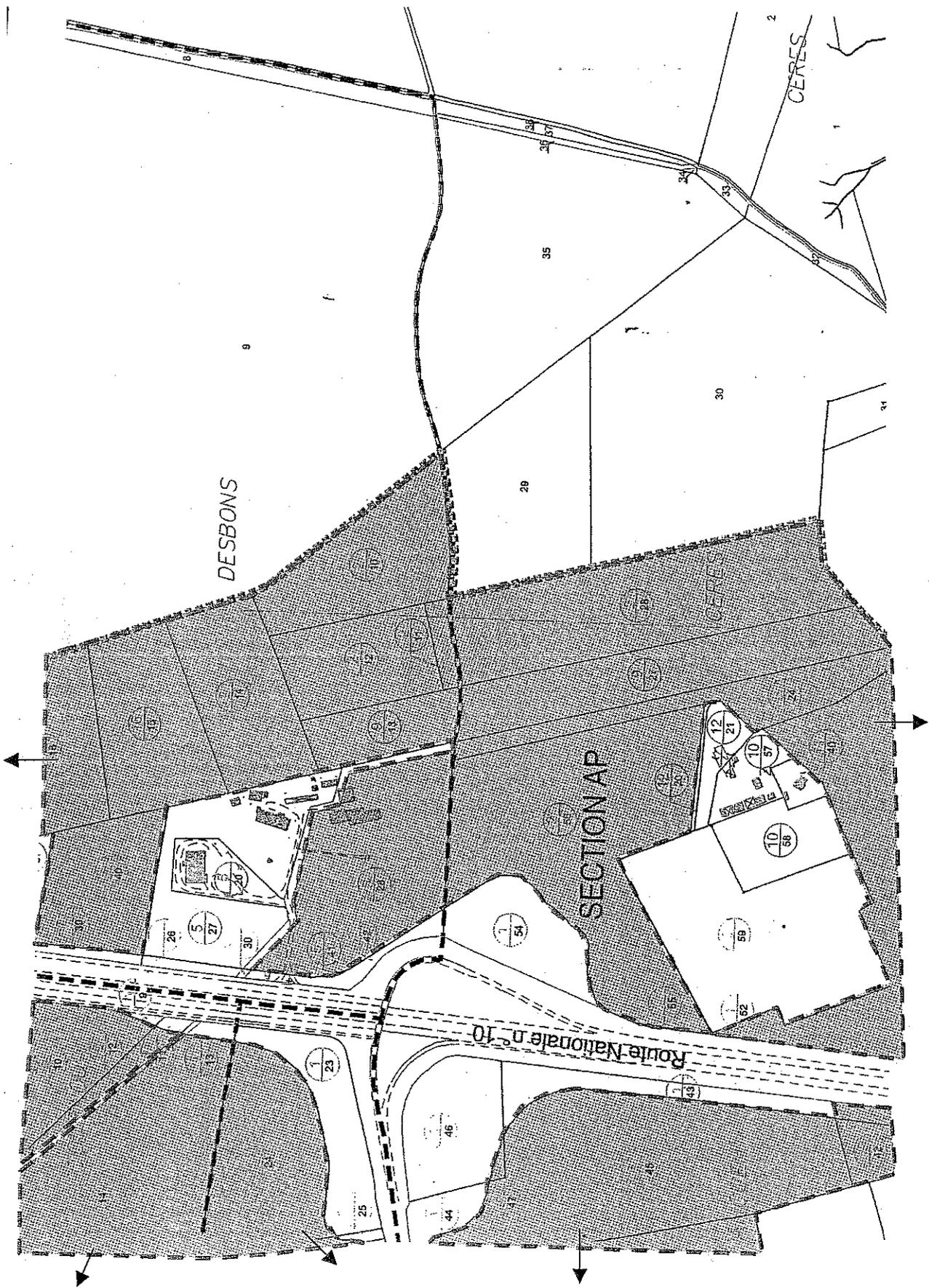
A Mont de Marsan

Pour le Préfet

Le Secrétaire Général

VALLAUD
Boris VALLAUD

Annexe 1
DEFRICHEMENT ZAE St Geours de Maremne
Plan cadastral renseigné

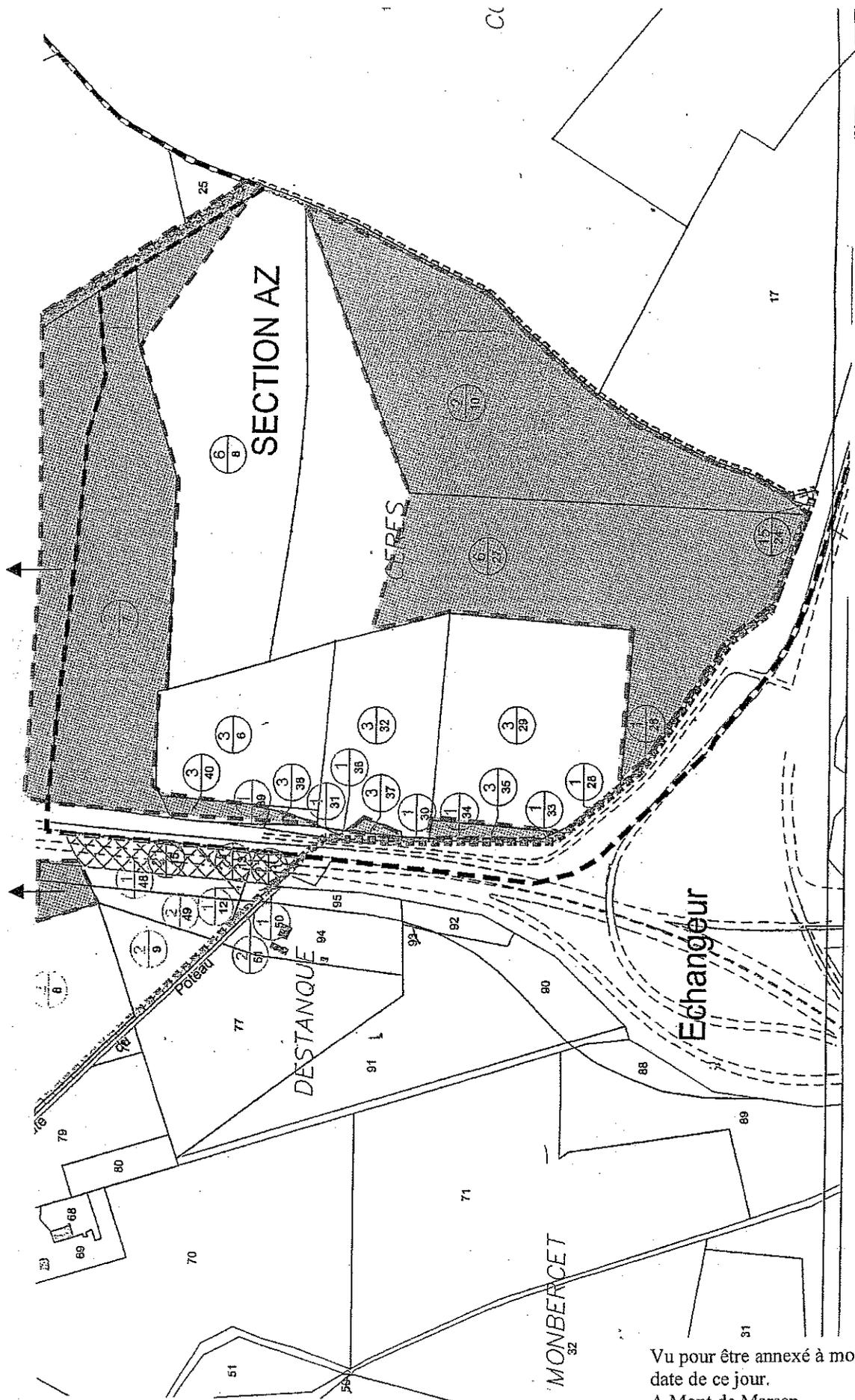


Zone soumise à autorisation préalable de défrichement

Vu pour être annexé à mon arrêté en date de ce jour.
A Mont de Marsan

Pour le Préfet
Le Secrétaire Général
VALLAUD
Boris VALLAUD

Annexe 1
DEFRICHEMENT ZAE St Geours de Marenne
 Plan cadastral renseigné



Zone soumise à autorisation préalable de défrichement

Vu pour être annexé à mon arrêté en date de ce jour.
 A Mont de Marsan

Préfet
Secrétaire Général
Vallan
Marie VALLEAU

Annexe 2 à l'arrêté n° 2006 - 2891 du
autorisant le défrichement

- 5 OCT. 2006

SECTION	NUMERO	SURFACE CADASTRE	SURFACE DEFRICHEMENT
AE	6	2ha 37a 47ca	2ha 37a 47ca
AH	10	2ha 24a 71ca	2ha 24a 71ca
AH	12	0ha 61a 42ca	0ha 61a 42ca
AH	14	7ha 80a 04ca	7ha 80a 04ca
AH	16	33ha 62a 25ca	33ha 62a 25ca
AI	11	14ha 82a 90ca	13ha 24a 78ca
AI	12	3ha 20a 63ca	3ha 20a 63ca
AI	21	0ha 48a 30ca	0ha 48a 30ca
AI	22	2ha 02a 79ca	2ha 02a 79ca
AI	24	3ha 61a 76ca	3ha 61a 76ca
AI	26	0ha 71a 68ca	0ha 71a 68ca
AI	28	4ha 78a 90ca	4ha 78a 90ca
AP	1	3ha 28a 95ca	3ha 28a 95ca
AP	3	1ha 82a 56ca	1ha 82a 56ca
AP	4	8ha 79a 75ca	8ha 79a 75ca
AP	6	0ha 32a 80ca	0ha 32a 80ca
AP	24	2ha 49a 15ca	2ha 49a 15ca
AP	28	6ha 19a 71ca	6ha 19a 71ca
AP	45	8ha 31a 65ca	8ha 31a 65ca
AP	47	0ha 6a 29ca	0ha 6a 29ca
AP	56	8ha 37a 44ca	8ha 37a 44ca
AP	53 p	1ha 12a 00ca	1ha 12a 00ca
AP	53 p	8ha 84a 85ca	8ha 84a 85ca
AR	5	5ha 13a 65ca	5ha 13a 65ca
AR	10	3ha 27a 90ca	3ha 27a 90ca
AR	11	0ha 29a 62ca	0ha 29a 62ca
AR	14	3ha 10a 62ca	3ha 10a 62ca
AR	16	3ha 16a 19ca	3ha 16a 19ca
AR	25	24ha 10a 91ca	24ha 10a 91ca
AR	40	2ha 60a 96ca	2ha 60a 96ca
AR	12p	1ha 39a 00ca	1ha 39a 00ca
AR	12p	1ha 02a 36ca	1ha 02a 36ca
AZ	7	6ha 40a 84ca	6ha 40a 84ca
AZ	10	8ha 01a 51ca	8ha 01a 51ca
AR	32	3ha 21a 74ca	3ha 21a 74ca
AP	27	3ha 85a 42ca	3ha 85a 42ca
AR	13	1ha 44a 57ca	1ha 44a 57ca
AR	7	14ha 24a 00ca	14ha 24a 00ca
AZ	24	0ha 0a 88ca	0ha 0a 88ca
AR	15	3ha 31a 28ca	3ha 31a 28ca
AI	20p	4ha 34a 00ca	4ha 34a 00ca
AI	20p	0ha 84a 07ca	0ha 84a 07ca
AP	41	0ha 40a 56ca	0ha 40a 56ca
AP	42	1ha 03a 45ca	1ha 03a 45ca

surface totale 215ha 63a 41ca

Vu pour être annexé à mon arrêté en date de ce jour,
à Mont de Marsan,

le Préfet

Le Secrétaire Général

2112-7

Boris VALLAUD