



Mont-de-Marsan, le 12 mai 2015

Communiqué de presse

Opération de Rénovation Urbaine (ORU) de Peyrouat à Mont-de-Marsan

L'Opération de Rénovation Urbaine de Mont-de-Marsan se conclut cette année avec la signature de l'avenant n° 5 à la convention de novembre 2007 (**Quartier du Peyrouat - Salle Georges Brassens - Lundi 18 mai 2015 à partir de 16 h 45**).

Initiée en 2005-2007, cette opération d'aménagement urbain, de démolition et de production de logements sociaux, d'aménagements, de réalisation d'équipements publics, de réorganisation d'espaces d'activité économique et commerciale a été réalisée grâce au concours des partenaires suivants : Office départemental public de l'habitat des Landes (XL Habitat), Agence Nationale de la Rénovation Urbaine (ANRU), Ville de Mont-de-Marsan, Conseil départemental des Landes, Europe, Marsan Agglomération, Conseil régional et Caisse des dépôts.

Le coût de cette opération s'établit à la somme d'environ 65.5 millions d'€ TTC. Cette réalisation a été financée principalement par l'OPH du département des Landes (37.75%), l'ANRU (19.84%), la ville de Mont-de-Marsan (13.19%), le Conseil départemental des Landes (8.4%), l'Europe (5.29%), le Marsan Agglomération (5.06%), le Conseil régional (4.33%) et la Caisse des dépôts (0.26%).

Pilotée par la mairie de Mont-de-Marsan, en liaison principalement avec l'OPH du département des Landes et sous le contrôle de l'ANRU, cette opération d'aménagement urbain a permis, notamment, au cours des années 2007-2015, la démolition de 310 logements sociaux, la production de 274 logements sociaux, la réalisation de divers travaux d'aménagements (voiries diverses), de quelques équipements publics (crèche, cour de l'école maternelle) et du centre commercial Rozanoff. D'autres bailleurs sociaux (Clairsienne et la Société Nationale Immobilière) ont apporté leur concours à cette opération en réalisant une soixante de logements sociaux.

L'année 2015 marque la fin de cette opération, avec la livraison de 30 nouveaux logements sur le site du Peyrouat (Bat. A), la démolition du Bâtiment 1 (32 logements) et la réalisation de 32 logements sociaux, rue du Baradé, toutes ces opérations ayant été menées et engagées par l'OPH du département des Landes.

Contact Presse :

- Marion DOURTHE : 05 58 06 58 14 – 06 32 63 68 82 - marion.dourthe@landes.pref.gouv.fr
- Thierry MORIER : 05 58 06 72 49 – 06 37 04 61 13 - Thierry.morier@landes.gouv.fr

Contact technique :

- DDTM40 : 05.58.51.30.18